

OBIEKT NA SPRZEDAŻ

pow. całkowita: 463 m², pow. działki: 1,900 m²,

SIEDLICE

Cena **550 000** zł

Okazja-nieruchomość o uniwersalnym przeznaczeniu, zarówno pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną jak i inwestycyjno- usługowo produkcyjną. Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość zabudowana położona w miejscowości Siedlice gmina Police. Nieruchomość idealnie usytuowana, bezpośrednio przy drodze powiatowej relacji Pilchowo Police. Do miejscowości Pilchowo ok 1 km, do miasta Police ok 4 km.

W skład nieruchomości wchodzi :

1. działka budowlana o pow. 1.900m²
2. hala stolarni o powierzchni użytkowej 200.8m²
3. wiata o powierzchni użytkowej 63.9m²
4. budynek socjalno-warsztatowy o powierzchni użytkowej 462.7m²

Warunki zabudowy dla przedmiotowej nieruchomości do uzyskania na podstawie Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania gminy Police.

Obejmujące sygnatury urbanistyczne dla niniejszej działki:

MJ - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna

U - usługi.

Nieruchomość poprzez swoją lokalizację oraz otaczające ją sąsiedztwo stanowi idealną alternatywę dla mieszkalnictwa jednorodzinnego jak również jako obiekt użyteczności handlowo usługowej, składowej a także produkcji nieuciążliwej.

Mając na względzie dotychczasowe przeznaczenie niniejszego obiektu można go wykorzystać w sektorze branży drzewnej , ślusarskiej, mechaniki siłowej, samochodowej oraz innych pochodnych temu branż.

Zapraszam serdecznie do kontaktu i prezentacji nieruchomości.

Symbol	INH20659	Symbol SWO	367439
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	550 000 PLN	Cena w EURO	123 090 €
Cena w USD	146 190 \$	Cena za m2	1 189 PLN
Cena negocjowana	JEST	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	POLICKI
Gmina	POLICE	Miejscowość	SIEDLICE
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Powierzchnia całkowita	463 m ²
Powierzchnia działki	1 900 m ²	Rodzaj obiektu	HANDLOWO-USŁUGOWY
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pięter [wliczając parter]	2
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Nr Licencji	15317



Grzegorz Jusiński
właściciel

606 101 606
grzegorz@westhouse.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.westhouse.com.pl**