WestHouse Nieruchomości

+48 606 101 606
grzegorz@westhouse.com.pl

OBIEKT NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 16, pow. całkowita: 630 m^2, pow. działki: 300 m^2,
JASTROWIE

Cena **850 000** zł

Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość handlowo- usługowo- mieszkalna położona w centrum Jastrowia,

Znajduje się przy drodze nr 11, w miejscu o bardzo dużym natężeniu ruchu
Jest to znakomita lokalizacja do prowadzenia działalności!

Nieruchomość składa się z 3 lokali handlowo usługowych; mieszkania; poddasza- do adaptacji.

Parter:
3 lokale handlowo- usługowe(każdy o powierzchni 90 mkw)
dwa lokale wynajmowane, dające stały dochód.
Wszystkie z dużymi witrynami od frontu

Piętro:
Mieszkanie z tarasem o powierzchni mieszkalnej 180 mkw
- salon z kominkiem(płaszcz wodny)
- kuchnia z pełną zabudową
- 3 duże sypialnie
- gabinet
- pokój kąpielowy
- wc
- garderoba z pełną zabudową

WestHouse Nieruchomości

+48 606 101 606
grzegorz@westhouse.com.pl

- taras

Poddasze:
do adaptacji- 8 okien połaciowych

Budynek w bardzo dobrym stanie technicznym- ocieplony, dach pokryty wysokiej klasy blacho-dachówką(pod spodem pełne deskowanie i papa)

Nieruchomość atrakcyjna dla inwestora- możliwość wynajmu 3 lokali usługowych i kilku lokali mieszkalnych(przy podziale piętra i adaptacji poddasza
Oferuję pomoc przy wprowadzeniu kolejnych najemców na wolne powierzchnie.

Warunki zakupu do rozmów!

Zapraszam do zapoznania się z ofertą osobiście.

Symbol	EXT23725	Symbol SWO	369170
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	850 000 PLN	Cena w EURO	199 750 €
Cena w USD	217 345 $	Cena za m2	1 349 PLN
Cena negocjowana	JEST	Kraj	POLSKA
Województwo	WIELKOPOLSKIE	Powiat	ZŁOTOWSKI
Gmina	JASTROWIE	Miejscowość	JASTROWIE
Powierzchnia całkowita	630 m²	Powierzchnia działki	300 m²
Rodzaj obiektu	HANDLOWO-USŁUGOWY	Rodzaj budynku	MIESZKALNO-BIUROWY
Rok budowy	2000	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pięter [wliczając parter]	2	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE, C.O. WŁASNE, KOMINEK	Instalacje w obiekcie	WENTYLACYJNA, KOMPUTEROWA, ELEKTRYCZNA, KANALIZACJA, GAZOWA

WestHouse Nieruchomości

+48 606 101 606
grzegorz@westhouse.com.pl

Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Wentylacja	JEST
Rodzaj ogrodzenia	JEST		

Grzegorz Jusiński
właściciel

606 101 606
grzegorz@westhouse.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.westhouse.com.pl**