

OBIEKT NA WYNAJEM

pow. całkowita: 400 m², pow. działki: 800 m²,

STARGARD

Cena **7 600** zł



Nowy obiekt Klasy A.

Zlokalizowany blisko drogi S-10.

W bezpośrednim sąsiedztwie działają firmy z branży e-commerce, hurtownie, firma cateringowa, piekarnia, warsztaty samochodowe i wulkanizacja i in.

Wymiary: 12.5 m x 32 m (400 m kw.)

Maksymalna wysokość składowania: 5,5m

Wysokość w najwyższym punkcie: 7,5m

Dwie bramy na poziomie gruntu: 4,4m x 3,5m i 3,5m x 3,2m

Konstrukcja: stalowa, ocynkowana, pokryta panelami warstwowymi PIR o właściwościach ognioochronnych.

Liczne okna zapewniają dostęp dużej ilości światła słonecznego.

Posadzka (fibrobeton) z włóknem stalowym, utwardzona, nabłyszczona, niepyląca, odporna na duże obciążenia mechaniczne - do 5t / m kw.

Media: prąd, siła, ogrzewanie gazowe, kanalizacja.

Dobra izolacja termiczna budynku przekładająca się na niskie koszty ogrzewania

Przed halą znajduje się parking z dużą liczbą miejsc parkingowych i placem manewrowym dla samochodów ciężarowych.

Teren ogrodzony i zamykany.

Pomieszczenia biurowe zostaną zaaranżowane zgodnie z potrzebami najemcy (wydzielona część biurowa, sanitarna itp.)

Symbol	INH20700	Symbol SWO	371731
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	7 600 PLN	Cena w EURO	1 645 €
Cena w USD	1 922 \$	Cena negocjowana	JEST
Czynsz ofertowy	7 600 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	STARGARDZKI
Gmina	STARGARD	Miejscowość	STARGARD
Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE	Powierzchnia całkowita	400 m ²
Powierzchnia działki	800 m ²	Rodzaj obiektu	PRODUKCYJNO-MAGAZYNOWY
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Nr Licencji	15317		



Grzegorz Jusiński
właściciel

606 101 606
grzegorz@westhouse.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.westhouse.com.pl**