

LOKAL NA SPRZEDAŻ
pow. całkowita: 33 m²,
SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM
Cena **209 000** zł

Przedmiotem sprzedaży jest lokal usługowo-handlowy o pow. użytkowej 32,50 m², usytuowany w budynku z cegły z roku 1996. Budynek ocieplony, z nową elewacją. Lokal o dużym potencjale składa się z 5 pomieszczeń: główna sala, magazynek, biuro, kąciek socjalny i wc. Przeznaczeniem jego może być: salon fryzjerski, kosmetyczny, biuro rachunkowe, sklep, pracownia malarska, usługi dla ludności w szerokim zakresie.

Atutem tej oferty jest bezpośrednie wejście z ulicy, możliwość zrobienia przedogródka, bliskość centrum miasta, doskonałe połączenie komunikacyjne, duża przeszklona witryna, brak strefy płatnego parkowania. Wszystkie te cechy wpływają na atrakcyjność tej oferty. Zapraszam do oglądania i zakupu.

Cena do negocjacji.

POLECAM

Symbol	INH20706	Symbol SWO	372234
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	209 000 PLN	Cena w EURO	45 959 €
Cena w USD	54 465 \$	Cena za m ²	6 431 PLN

Cena negocjowana	JEST	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM
Powierzchnia całkowita	33 m ²	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY
Rodzaj budynku	INNY	Rok budowy	1992
Materiał ścian	CEGLA	Parter	TAK
Liczba pięter [wliczając parter]	4	Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE
Nr Licencji	15317		



Grzegorz Jusiński
właściciel

606 101 606
grzegorz@westhouse.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.westhouse.com.pl**