WestHouse Nieruchomości

+48 606 101 606
grzegorz@westhouse.com.pl

LOKAL NA WYNAJEM

pow. całkowita: 40 m^2,

STARGARD

Cena **1 400** zł

Lokal znajduje się na parterze budynku wielorodzinnego bezpośrednio przy jednej z głównych ulic osiedlowych. Lokal o powierzchni 40m2 z potencjałem technicznym i użytkowym, składa się z czterech pomieszczeń w tym z sali głównej 28m2, wc 2m2, magazynu 4m2, pom. socjalnego 6m2. Lokal ustawny łatwy do aranżacji. Do lokalu prowadzi wejście: od strony chodnika i ulicy. Dodatkowo lokal wyposażony jest w wejście od zaplecza, umożliwiające dostawę towaru. Posiada on przeszkloną witrynę wystawową. Ściany ocieplone, posadzki oraz strop izolowane przeciwwilgociowo oraz termicznie. Lokal wykończony, istnieje możliwość wyposażenia w meble biurowe. Na podłodze gres Na ścianach tynki gipsowe oraz panele zmywalne. Drzwi zabezpieczone zamkami patentowymi, witryną wygłuszoną. W lokalu instalacja elektryczna, wod.-kan., ogrzewanie centralne z sieci miejskiej, wentylacja grawitacyjna. Zamontowano podliczniki na wodę, prąd. Przed lokalem szeroki chodnik. Wejście główne od strony ulicy. Do dyspozycji parking publiczny poza strefą płatnego parkowania. Obiekt nadaję się na wszelką działalność nieuciążliwą: sklep, biuro, przedstawicielstwo firmy, magazyn, gabinety lekarskie, księgowość itd.).
Polecam i zapraszam na prezentację.

Symbol	GAN21418	Symbol SWO	372697
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY

WestHouse Nieruchomości

+48 606 101 606
grzegorz@westhouse.com.pl

Cena	1 400 PLN	Cena w EURO	311 €
Cena w USD	367 $	Cena negocjowana	JEST
Czynsz ofertowy	1 400 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	STARGARDZKI
Gmina	STARGARD	Miejscowość	STARGARD
Powierzchnia całkowita	40 m²	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1980
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Parter	TAK	Liczba pięter [wliczając parter]	4
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Instalacje w lokalu	OGRZEWANIE
Forma własności	WŁASNOŚĆ		

Grzegorz Jusiński
właściciel

606 101 606
grzegorz@westhouse.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.westhouse.com.pl**