WestHouse Nieruchomości

+48 606 101 606
grzegorz@westhouse.com.pl

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 230 m^2, pow. działki: 1,247 m^2,
SZCZECIN, PILCHOWO

Cena **1 120 000** zł

Do sprzedaży nowy dom w spokojnej okolicy .
Doskonały dom pod inwestycję.
Dom do sprzedaży , ale obecnie został wynajęty do końca maja 2021r i przez ten czas do momentu wydania czyli do maja 2021roku - można czerpać profity z najmu.
Dom znajduje się w miejscowości Pilchowo w otoczeniu nowych domów i zieleni.
Dom jest położony w bliskim sąsiedztwie lasu, na cichej ulicy zabudowanej wyłącznie domami wolnostojącymi, ścieżka rowerowa prowadzi nad jezioro Głębokie. Bardzo spokojna okolica otoczona lasem. Dom o pow.użytkowej 198m2 posadowiony jest na dużej działce o pow. 1 247m2.Dom całkowicie wykończony z materiałów bardzo wysokiej klasy.Parter zajmuje osobna kuchnia , która jest w pełni urządzona i wyposażona w sprzęt wysokiej klasy.Przestronny , duży , wysoki salon z pięknie i niestandardowo wbudowanym kominkiem i wydzieloną częścią jadalnianą.Na parterze znajduje się osobne w.c. dla gości oraz dodatkowy duży pokój typu gabinet z pięknie wyposażoną łazienką z kabiną prysznicową.Na piętro prowadzą eleganckie , wygodne schody.
Na piętrze znajdują się dwie duże sypialnie -jedna z przestronną garderobą.Łazienka na piętrze z wanną - wszystko w nowej glazurze i terakocie oraz wyposażone.Dom posiada bardzo ładną bryłę , okna duże , które doskonale doświetlają pomieszczenia.Garaż dwustanowiskowy na bramę na pilota .Dom spełnia wymagania bardzo wymagającego klienta.
Polecam i serdecznie zapraszam na tak ciekawą ofertę , ponieważ niewiele jest takich ofert.

Symbol	KOM31135	Symbol SWO	372759

WestHouse Nieruchomości

+48 606 101 606
grzegorz@westhouse.com.pl

Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	1 120 000 PLN	Cena w EURO	249 200 €
Cena w USD	291 872 $	Cena za m2	4 870 PLN
Cena negocjowana	JEST	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	PILCHOWO
Powierzchnia całkowita	230 m²	Powierzchnia działki	1 247 m²
Powierzchnia użytkowa	198 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Rok budowy	2014
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	CEGŁA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	3
Droga dojazdowa	UTWARDZONA	Liczba pokoi	5
Liczba pięter [wliczając parter]	1	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA, INTERNETOWA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Internet	JEST	Rodzaj okien	PCV
Garaż	JEST	Ogródek	JEST
Taras	JEST	Nr Licencji	2531

Grzegorz Jusiński
właściciel

606 101 606
grzegorz@westhouse.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.westhouse.com.pl**