

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 574 m²,

SZCZECIN, BUKOWO

Cena **154 980** zł

Na sprzedaż działka budowlana z ładnym widokiem na Bukowie.

Nieruchomość znajduje się w kompleksie dziesięciu działek, usytuowanych na wzniesieniu, teren płaski.

W Planie zagospodarowania przestrzennego teren elementarny P.T.01.155.MJ,U :

- Minimalna powierzchnia działki budowlanej dla zabudowy mieszkaniowej:

a) w zabudowie wolnostojącej 450m²

b) w zabudowie bliźniaczej 350m²

- maksymalna powierzchnia zabudowy na działce budowlanej: 30%

- maksymalna wysokość budynków mieszkalnych : 3 kondygnacje nadziemne, w tym trzecia kondygnacja użytkowa w stromym dachu, nie więcej niż do 12m .

dopuszcza się lokalizację usług wbudowanych : handel detaliczny, gastronomia (działalność kawiarni, herbaciarni, winiarni, drink barów, cukierni, lodziarni, barów śniadaniowych), apteka, gabinety lekarskie, punkt opieki nad dziećmi, serwis i naprawa artykułów gospodarstwa domowego, urząd pocztowy-telekomunikacyjny, biura, banki, zakład fryzjerski i kosmetyczny,

Oferta na wyłączność .

Zapraszam na prezentację

Symbol	ELT30090	Symbol SWO	372852
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	154 980 PLN	Cena w EURO	34 390 €
Cena w USD	40 605 \$	Cena za m2	270 PLN
Cena negocjowana	JEST	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	BUKOWO
Powierzchnia działki	574 m ²	Szerokość działki (mb.)	76
Długość działki (mb.)	65	Kształt działki	PROSTOKĄT
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Dostępne sieci	EN. ELEKTR., WODOCIĄG, KANAL.SANIT., GAZ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Nr Licencji	9358



Grzegorz Jusiński
właściciel

606 101 606
grzegorz@westhouse.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.westhouse.com.pl**