

LOKAL NA WYNAJEM

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 72 m²,

SZCZECIN, CENTRUM

Cena **2 600** zł

Do wynajęcia lokal biurowy, położony w przedwojennym budynku przy jednej z głównych ulic Szczecina w okolicy ul. Piotra Skargi

Na powierzchnię lokalu (72,30 m2) składają się:

- trzy pomieszczenia biurowe
- pomieszczenie gospodarcze (kuchnia) z balkonem
- łazienka
- toaleta
- komunikacja

Lokal, po remoncie, na podłogę panele, ściany świeżo malowane, "odświeżona" klatka schodowa i drzwi wejściowe do budynku. W ciągu paru ostatnich lat z powodzeniem funkcjonowało w nim biuro świadczące usługi dla firm.

Koszty:

oprócz czynszu najmu (właściciel nie wystawia faktur VAT) najemca uiszcza koszt zużycia wody (zgodnie ze wskazaniami licznika), śmieci, opłaty za gaz (lokal ogrzewany jest piecem gazowym 2-obiegowym), prąd i Internet.

Wymagana kaucja

Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	2 600 PLN	Cena w EURO	602 €
Cena w USD	680 \$	Cena negocjowana	JEST
Czynsz ofertowy	2 600 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	CENTRUM
Powierzchnia całkowita	72 m ²	Rodzaj budynku	NISKI BLOK
Rok budowy	1903	Materiał ścian	CEGLA
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pięter [wliczając parter]	1
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Nr Licencji	5915



Grzegorz Jusiński
właściciel

606 101 606
grzegorz@westhouse.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.westhouse.com.pl**