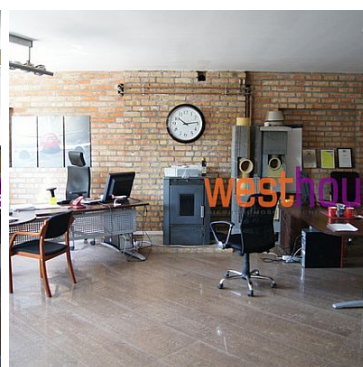


OBIEKT NA WYNAJEM

pow. całkowita: 500 m², pow. działki: 6,719 m²,

DOBRA

Cena **12 500** zł



Przedmiotem wynajmu jest działka o powierzchni 6719 m² położona w Dobrej zabudowana obiektem składającym się z dwóch funkcjonalnych części. Jedna hala wykończona o powierzchni 1 100 m² z pomieszczeniami biurowymi i socjalnymi o powierzchni około 345 m² oraz druga hala o powierzchni 1200 m² z pomieszczeniami biurowymi o powierzchni 70 m² obecnie w stanie do wykończenia (właściciel może podjąć się wykończenia). W halach ściany murowane z bloczków betonowych, dach pokryty blachą trapezową, okna PCV. Wysokość składowania w halach wynosi 5,10 m, szerokość bramy wynosi 3,80 m natomiast wysokość 3,70 m. Obecny przydział mocy to 80 KW z możliwością zwiększenia. W części wykończonej obiektu na parterze znajdują się hala, pomieszczenia biurowe, łazienka z WC, kuchnia, przejście do hali z pomieszczeniami socjalnymi na piętrze znajdują się 3 pomieszczenia w tym jedno może być

wykorzystane jako sala konferencyjna, łazienka i WC ogrzewane kominkiem z płaszczem wodnym na pelet. W części do wykończenia znajdują się dwa pomieszczenia biurowe, kuchnia, łazienka i hala, wszystkie pomieszczenia usytuowane są na parterze.

Symbol	CIE22110	Symbol SWO	290547
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	12 500 PLN	Cena w EURO	2 699 €
Cena w USD	3 054 \$	Cena negocjowana	JEST
Czynsz ofertowy	15 000 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	POLICKI
Gmina	DOBRA (SZCZECIŃSKA)	Miejscowość	DOBRA
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Powierzchnia całkowita	500 m ²
Powierzchnia działki	6 719 m ²	Rodzaj obiektu	PRODUKCYJNO-MAGAZYNOWY
Rodzaj budynku	MAGAZYNOWO-BIUROWY	Rok budowy	1980
Droga dojazdowa	GRUNTOWA	Parter	TAK
Instalacje w obiekcie	INTERNETOWA, ALARMOWA, TELEFONICZNA, ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Linia telefoniczna	JEST	Energia elektryczna	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Internet	JEST	Alarm	JEST
Ochrona	JEST	Rodzaj ogrodzenia	JEST
Nr Licencji	4177		



Grzegorz Jusiński
właściciel

606 101 606
grzegorz@westhouse.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.westhouse.com.pl**