WestHouse Nieruchomości

+48 606 101 606
grzegorz@westhouse.com.pl

LOKAL NA WYNAJEM

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 91 m^2,

SZCZECIN, CENTRUM

Cena **2 700** zł

Bardzo ładny lokal w ścisłym centrum, tuż przy Galerii Kaskada!!!
Ze względu na świetną lokalizację, standard oraz układ pomieszczeń, idealnie nadaje się na na kancelarię, biuro rachunkowe, etc..

Lokal usytuowany jest na 1 piętrze kamienicy.
Składa się z: 2 dużych pomieszczeń (ok 30 m2 każde), 2 mniejszych (ok. 14 i 10), korytarza oraz WC z prysznicem.
Całkowicie rozkładowy układ pomieszczeń, ale możliwe jest połączenie największych pomieszczeń 2-skrzydłowymi drzwiami.
Wnętrza nie wymagają żadnego wkładu finansowego.
Na sufitach i futrynach zachowane sztukaterie dodające szykowności. Na podłogach w pokojach bardzo ładna deska, reszta pomieszczeń w glazurze.

Miesięczne koszty najmu to:
- 2700 zł dla właściciela (możliwość wystawienia rachunku lub FV),
- 700 zł czynsz do zarządcy (zawiera zaliczkę na zimną wodę i ogrzewanie),
- dodatkowo tylko prąd.

Wolne od zaraz.
Zapraszam na miłą dla oka prezentację

WestHouse Nieruchomości

+48 606 101 606
grzegorz@westhouse.com.pl

Symbol	BON34412	Symbol SWO	374325
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	2 700 PLN	Cena w EURO	629 €
Cena w USD	696 $	Cena negocjowana	JEST
Czynsz ofertowy	2 700 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	CENTRUM
Powierzchnia całkowita	91 m²	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	BIUROWY
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1939
Materiał ścian	CEGŁA	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pięter [wliczając parter]	4	Instalacje w lokalu	OGRZEWANIE
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Liczba miejsc parkingowych	1
Nr Licencji	319		

Grzegorz Jusiński
właściciel

606 101 606
grzegorz@westhouse.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.westhouse.com.pl**