

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 6, pow. całkowita: 240 m², pow. działki: 294 m²,

SZCZECIN, BUKOWO

Cena **850 000** zł

Dom w zabudowie bliźniaczej na osiedlu Bukowo położony w zielonej, malowniczej części Szczecina. Oferta idealna dla osób szukających spokoju i komfortu z dobrym i szybkim dojazdem do centrum miasta. Idealnie nadaje się zarówno dla rodziny jedno, dwupokoleniowej oraz dla osób chcących prowadzić działalność gospodarczą w domu.

Na powierzchnie użytkową -213,82 m2 składają się:

Przyziemie - dwa pomieszczenia (w jednym jest urządzona siłownia ,w drugim pralnia z kotłownią)

Parter - duży słoneczny salon z kominkiem i tarasem , oddzielna widna kuchnia ,toaleta dla gości oraz przedpokój . W kuchni meble i sprzęt AGD w zabudowie pozostają w cenie domu.

Piętro I - trzy sypialnie ,łazienka z wanną i toaletą oraz przedpokój

Piętro II - może być osobne niezależne mieszkanie ,składa się z dwóch pokoi,aneksu kuchennego i łazienki z prysznicem i wc.

Poddasze- otwarta przestrzeń.

Garaż jednostanowiskowy pod budynkiem.

Ogrzewanie i ciepła woda z pieca gazowego.

Z salonu wyjście na ogród , ogród pięknie zagospodarowany ,liczne nasadzenia .Ścieżki z kostki brukowej.

Działka w kształcie prostokąta - 296 m2.

Dom wybudowany 2006 roku , w 2018 przeszedł remont . Nie wymaga nakładów finansowych , do wprowadzenia .

Dom położony w spokojnej uliczce na os.Bukowo (lewobrzeże) .

Niedaleko przystanki komunikacji miejskiej (15 minut do centrum autobusem) , w pobliżu również szkoły i sklepy.

Dom wygodny ,słoneczny z klimatem.

Oferta na wyłączność , zapraszam na prezentację.

Symbol	PTR24161	Symbol SWO	374330
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	850 000 PLN	Cena w EURO	187 765 €
Cena w USD	222 530 \$	Cena za m2	3 548 PLN
Cena negocjowana	JEST	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	BUKOWO
Powierzchnia całkowita	240 m ²	Powierzchnia działki	294 m ²
Szerokość działki (mb.)	10	Długość działki (mb.)	29
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	214 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	BLIŹNIACZY
Rok budowy	2005	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	6
Liczba pięter [wliczając parter]	2	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA, TELEFONICZNA, INTERNETOWA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Linia telefoniczna	JEST	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Internet	JEST
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Garaż	JEST
Ogródek	JEST	Balkon	JEST
Taras	JEST	Nr Licencji	PFRN - 1838



Grzegorz Jusiński
właściciel

606 101 606
grzegorz@westhouse.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.westhouse.com.pl**