

DOM NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 5, pow. całkowita: 125 m², pow. działki: 490 m²,**SZCZECIN, GUMIEŃCE**Cena **850 000** zł

Na sprzedaż wolnostojący dom o pow. ok 150m². Na parterze znajduje się kuchnia o pow. ok 13m², aktualnie 2 pokoje o pow. 14m², 19m² (ale wcześniej był to jeden salon), łazienka razem z wc. Na piętrze mamy 3 sypialnie o pow: 13,13,10m², łazienka z wc. Z dwóch pokoi są wyjścia na tarasy a z jednego na balkon. Na piętro prowadzą drewniane schody, stolarka drzwiowa drewniana. Okna PCV, ściany malowane, podłogi w pokojach drewniane, w kuchni linoleum. W 2015r zostały wymienione instalacje. Ogrzewanie i ciepła woda z pieca gazowego dwuobiegowego. Dom jest cały podpiwniczony. W bryle budynku jest garaż. Dom jest w bardzo dobrym stanie. Do nieruchomości gruntowej domu przylega druga, wyodrębniona działka, która sprzedawana jest razem, w cenie domu. Daje to w przyszłości możliwość dodatkowego zarobku.

Blisko komunikacja, sklepy.

Polecam i zapraszam na prezentację.

Symbol	GAN21433	Symbol SWO	374946
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	850 000 PLN	Cena w EURO	190 145 €
Cena w USD	226 355 \$	Cena za m2	6 800 PLN

Cena negocjowana	JEST	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Dzielnica - osiedle	GUMIEŃCE	Powierzchnia całkowita	125 m²
Powierzchnia działki	490 m²	Powierzchnia użytkowa	150 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY
Rok budowy	1980	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	PUSTAK	Typ kuchni	Z OKNEM
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	5
Liczba pięter [wliczając parter]	1	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Rodzaj okien	PCV	Pokrycie dachu	PAPA
Rodzaj ogrodzenia	JEST	Garaż	JEST
Ogródek	JEST	Balkon	JEST
Taras	JEST		



Grzegorz Jusiński
właściciel

606 101 606
grzegorz@westhouse.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.westhouse.com.pl**