WestHouse Nieruchomości

+48 606 101 606
grzegorz@westhouse.com.pl

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 6, pow. całkowita: 210 m^2, pow. działki: 210 m^2,
SZCZECIN, OSÓW

Cena **630 000** zł

Szeregowiec środkowy zlokalizowany w przepięknej dzielnicy - Osów, oddany do użytkowania w 1998 roku. Szeregowiec budowany w technologii murowanej, ocieplony 10 cm wełną mineralną i siding. Okna drewniane mahoniowe lakierowane na zielono. W domu zainstalowany alarm. Przed nieruchomością możliwość parkowania kilku samochodów. Składa się z 4 poziomów.
1. Poziom przyziemia. Ogrzewany 20 metrowy garaż. Pomieszczenie gospodarcze z 2 obiegowym kondensacyjnym piecem gazowym Junkers, WC, pralnia. Siłownia (ok. 20 m2) , pomieszczenie gospodarcze z wyjściem na ogród.

2. Poziom parteru. Widna kuchnia z jadalnią (ok 18 m2), na podłodze kafle, meble w zabudowie z wyposażeniem mogą pozostać w cenie nieruchomości. WC z oknem, glazura i terakota. Salon z kominkiem (ok 25 m2), na podłodze kafle, ściany malowane w jasnych tonacjach. Wyjście na 18 metrowy taras od strony zachodniej i dalej na niewielki ale ładnie zagospodarowany ogródek z licznymi nasadzeniami. Kominek z rozprowadzeniem ciepła na inne pomieszczenia. W oknach zainstalowane rolety antywłamaniowe.

3. Poziom I . 3 sypialnie o powierzchniach ok 15, 15, i 12 m2. Z jednej sypialni wyjście na balkon. Na podłogach panele, ściany malowane i tapety. Na przedpokoju duża szafa typu Komandor. Widna łazienka z WC , wanna, glazura i terakota.

4. Poziom II. 2 sypialnie ok. 20 metrowe. Na podłodze panele, ściany malowane i tapety. Łazienka z WC, kabina prysznicowa, glazura i terakota. Nad poddaszem użytkowy strych.

WestHouse Nieruchomości

+48 606 101 606
grzegorz@westhouse.com.pl

Bliskość do Puszczy Wkrzańskiej a także do środków komunikacji miejskiej czyni tą nieruchomość jeszcze bardziej atrakcyjną. Blisko do Netto.
Serdecznie zapraszam na prezentację

Symbol	PAT20970	Symbol SWO	374969
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	630 000 PLN	Cena w EURO	139 797 €
Cena w USD	165 060 $	Cena za m2	3 000 PLN
Cena negocjowana	JEST	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	OSÓW
Powierzchnia całkowita	210 m²	Powierzchnia działki	210 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	160 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	SEGMENT ŚRODKOWY
Rok budowy	1998	Standard	DOBRY
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	4
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	6
Liczba pięter [wliczając parter]	2	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA, TELEFONICZNA, INTERNETOWA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Linia telefoniczna	JEST	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Internet	JEST
Lodówka	JEST	Zmywarka	JEST
Ochrona	JEST	Monitoring	JEST

WestHouse Nieruchomości

+48 606 101 606
grzegorz@westhouse.com.pl

Osiedle zamknięte	JEST	Rodzaj ogrodzenia	JEST
Garaż	JEST	Ogródek	JEST
Balkon	JEST	Taras	JEST
Nr Licencji	6144		

Grzegorz Jusiński
właściciel

606 101 606
grzegorz@westhouse.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.westhouse.com.pl**