WestHouse Nieruchomości

+48 606 101 606
grzegorz@westhouse.com.pl

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 1,070 m^2,

SZCZECIN, OSÓW

Cena **450 000** zł

Nieruchomość gruntowa zlokalizowana w bardzo urokliwym miejscu, pod lasem. Teren objęty jest aktualnym planem miejscowym zagospodarowania przestrzennego, z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną wolno stojącą lub bliźniaczą. Maksymalna wysokość zabudowy - 11 m do kalenicy, nie więcej niż 3 kondygnacje nadziemne, w tym trzecia w dachu stromym, o kącie nachylenia połaci dachowych 30-42 stopni - dachy strome minimum dwuspadowe, maksymalna powierzchnia zabudowy - 25%. Działka uzbrojona w instalację elektryczną (skrzynka ZK), wodną, kanalizacyjną i deszczową. Gaz zostanie podłączony po otrzymaniu pozwolenia na budowę. Oferta do zakupu tylko za gotówkę. Działka zostanie wydzielona z większej całości.

Symbol	AWY20650	Symbol SWO	376397
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	450 000 PLN	Cena w EURO	100 845 €
Cena w USD	113 490 $	Cena za m2	421 PLN
Cena negocjowana	JEST	Kraj	POLSKA

WestHouse Nieruchomości

+48 606 101 606
grzegorz@westhouse.com.pl

Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	OSÓW
Powierzchnia działki	1 070 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Droga dojazdowa	UTWARDZONA	Dostępne sieci	EN. ELEKTR., WODOCIĄG, KANAL.SANIT., GAZ, GAZ, PRĄD W DZIAŁCE
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Nr Licencji	5038		

Grzegorz Jusiński
właściciel

606 101 606
grzegorz@westhouse.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.westhouse.com.pl**