WestHouse Nieruchomości

+48 606 101 606
grzegorz@westhouse.com.pl

# DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 6, pow. całkowita: 146 $m^2$, pow. działki: 200 $m^2$,
MIERZYN

Cena **635 000** zł

Przedstawiam na sprzedaż nową inwestycję realizowaną w okolicy ulicy KOLOROWEJ w Mierzynie. Inwestycja składa się z budynków w zabudowie bliźniaczej, z ogródkami i miejscami parkingowymi.

Nieruchomości położone są w spokojnej bocznej uliczce z dostępem do komunikacji miejskiej. W okolicy szkoła podstawowa, kościół oraz sklepy. Segmenty idealnie półożone względem słońca, PÓŁNOC - POŁUDNIE.

Powierzchnia bliźniaka: 146 m2 + miejsca parkingowe przynależne do nieruchomości.
Powierzchnia działki zaczyna się od 200 m2 w zależności od nieruchomości.

Budynki postawione z bloczków Silka Xella, dachówka płaska ceramiczna Orea Koramic Winerberger, ocieplenie - styropian 20 cm, tynki gipsowe, elewacja biała.
W standardzie:
oka PCV 3 szybowe Drutex Inglo Energy
ogrzewanie podłogowe/ kaloryfery
piec dwuobiegowy typu Vaillant,
drzwi antywłamaniowe Wikęd
rekuperacja
instalacje odkurzacza centralnego/ bez mechanizmu /
taras drewniany
gaz, prąd, woda, szambo, zbiorniki na deszczówkę.

WestHouse Nieruchomości

+48 606 101 606
grzegorz@westhouse.com.pl

SERDECZNIE ZAPRASZAM NA PREZENTACJĘ /wyłączność/
Ceny zaczynają się od 635.000,00 zł w zależności od nieruchomości.

| | | | |
|---|---|---|---|
| Symbol | FNI22676 | Symbol SWO | 376462 |
| Rodzaj nieruchomości | DOM | Rodzaj transakcji | SPRZEDAŻ |
| Status | AKTUALNA | Rodzaj rynku | PIERWOTNY |
| Cena | 635 000 PLN | Cena w EURO | 143 002 € |
| Cena w USD | 164 783 $ | Cena za m2 | 4 349 PLN |
| Cena negocjowana | JEST | Kraj | POLSKA |
| Województwo | ZACHODNIOPOMORSKIE | Powiat | POLICKI |
| Gmina | DOBRA (SZCZECIŃSKA) | Miejscowość | MIERZYN |
| Prawobrzeże /lewobrzeże | LEWOBRZEŻE | Powierzchnia całkowita | 146 m² |
| Powierzchnia działki | 200 m² | Kształt działki | PROSTOKĄT |
| Powierzchnia użytkowa | 146 m² | Forma własności działki | WŁASNOŚĆ |
| Rodzaj domu | BLIŹNIACZY | Rok budowy | 2019 |
| Standard | DO WYKOŃCZENIA | Typ kuchni | ANEKS KUCHENNY |
| Droga dojazdowa | UTWARDZONA | Liczba pokoi | 6 |
| Liczba pięter [wliczając parter] | 2 | Źródło c.w. | PIEC GAZOWY |
| Ogrzewanie | C.O. GAZOWE | Instalacje | ELEKTRYCZNA, WODNA, GAZOWA |
| Forma własności | WŁASNOŚĆ | Energia elektryczna | JEST |
| Podłączony gaz | JEST | Podłączony wodociąg | JEST |
| Rodzaj okien | PCV | Garaż | JEST |
| Nr Licencji | 7641 | | |

Grzegorz Jusiński
właściciel

606 101 606
grzegorz@westhouse.com.pl

WestHouse Nieruchomości

+48 606 101 606
grzegorz@westhouse.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.westhouse.com.pl**