

OBIEKT NA SPRZEDAŻ

pow. całkowita: 250 m², pow. działki: 398 m²,

SZCZECIN, GUMIEŃCE

Cena **835 000** zł

Oferujemy na sprzedaż dom w zabudowie szeregowej (skrajny szereg), który może stanowić doskonałą, wysokodochodową inwestycję(wynajem krótkoterminowy) ze względu na lokalizację i standard. Dochód netto na poziomie 8000 zł/mies.

Obecnie dom posiada 5 pokoi na dwóch kondygnacjach + dodatkowy pokój z kuchnią i łazienką w przyziemiu, mogący służyć jako mieszkanie dla obsługi.

Standard domu bardzo dobry. Okna PCV, podłoga na parterze podgrzewana, na piętrze w sypialniach na podłodze panele.

Dodatkowym atutem są 2 garaże, jeden w budynku, drugi wolno stojący.

Dom bardzo estetycznie wykończony, położony w cichej uliczce.

POLECAM!!!

Symbol	INH20755	Symbol SWO	377524
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	835 000 PLN	Cena w EURO	196 893 €
Cena w USD	213 593 \$	Cena za m2	3 340 PLN

Cena negocjowana	JEST	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	GUMIEŃCE
Powierzchnia całkowita	250 m ²	Powierzchnia działki	398 m ²
Rodzaj obiektu	SPORTOWO-REKREACYJNY	Rok budowy	2016
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pięter [wliczając parter]	2
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Nr Licencji	15317



Grzegorz Jusiński
właściciel

606 101 606
grzegorz@westhouse.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.westhouse.com.pl**