

DOM NA WYNAJEM

liczba pokoi: 8, pow. całkowita: 420 m², pow. działki: 2,410 m²,

SZCZECIN, WIELGOWO

Cena **10 000** zł

Do wynajęcia ekskluzywna nieruchomość znajdująca się na przedmieściach Szczecina, tuż przy lesie. Położona jest na doskonale utrzymanej, dużej działce o pow. 2410 m², na której rosną stare, dorodne drzewa.

Na parterze znajduje się oddzielony hol z garderobą, toaletą oraz osobnym pokojem; duży salon z jadalnią i wyjściem na ogród zimowy; kuchnia; łazienka z prysznicem, umywalką, bidetem i ubikacją; pod schodami prowadzącymi na piętro jest pomieszczenie gospodarcze.

Wyjście na ogród: z sypialni - do ogrodu zimowego prowadzą podwójne drzwi rozsuwane z możliwością zablokowania, gdy są otwarte, z salonu, jadalni i pokoju.

Na piętrze znajduje się 5 oddzielnych pokoi: sypialnia z dwoma osobnymi pomieszczeniami przygotowanymi pod garderobę i własną łazienkę, pokój z własną ubikacją, pokój kinowy, duża łazienka z wanną, prysznicem, umywalką, bidetem i ubikacją, kotłownia, pralnia oraz przestrzeń wspólna.

Wiele dużych okien zapewnia dobre nasłonecznienie w czasie dnia.

Aby zabezpieczyć dom przed deszczem nawalnym zbudowano go na podwyższonych fundamentach. Mimo dużych rozmiarów daje mieszkańcom poczucie intymności.

Oprócz domu, na terenie nieruchomości znajduje się również garaż na dwa samochody z automatyczną bramą, piękny, duży ogród.

Wygodny, szybki dojazd do centrum, kilka minut do zjazdu na węzeł autostrady, w okolicy jeziora Dąbie oraz

Miedwie, niecała godzina jazdy nad morze. Latem można zaobserwować konie pasące się za ogrodzeniem.

Nieruchomość idealna dla oficerów NATO, kadry menadżerskiej itp

Okres najmu wynosi minimum rok.

Polecam i zapraszam do obejrzenia nieruchomości.

Symbol	MTN09833	Symbol SWO	377544
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	10 000 PLN	Cena w EURO	2 215 €
Cena w USD	2 697 \$	Cena negocjowana	JEST
Czynsz ofertowy	10 000 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	WIELGOWO
Powierzchnia całkowita	420 m ²	Powierzchnia działki	2 410 m ²
Powierzchnia użytkowa	378 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Rok budowy	2016
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	OTWARTA	Liczba łazienek	5
Droga dojazdowa	UTWARDZONA	Liczba pokoi	8
Liczba pięter [wliczając parter]	1	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Lodówka	JEST	Pralka	JEST
Zmywarka	JEST	Alarm	JEST

Ochrona	JEST	Rodzaj okien	DREWNIANE NOWY TYP
Rodzaj ogrodzenia	JEST	Garaż	JEST
Balkon	JEST	Taras	JEST
Nr Licencji	16676		



Grzegorz Jusiński
właściciel

606 101 606
grzegorz@westhouse.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.westhouse.com.pl**