WestHouse Nieruchomości

+48 606 101 606
grzegorz@westhouse.com.pl

OBIEKT NA SPRZEDAŻ

pow. całkowita: 521 m^2, pow. działki: 4,617 m^2,
POGORZELICA

Cena **2 200 000** zł

Na sprzedaż pensjonat wraz z restauracją położony w Pogorzelicy.

Budynek znajduje się na działce o powierzchni 4617 m2.
Jest to budynek całoroczny o pow.użytkowej 521,40 m2, znajduje się w nim z 16 pokoi dwuosobowych oraz restauracja z tarasem do konsumpcji na zewnątrz.
Jest pozwolenie na budowę 8 domków rekreacyjnych w technologi kanadyjskiej i boiska sportowego.
Została opracowana koncepcja rozbudowy budynku podstawowego o następne 16 pokoi dwuosobowych oraz budowę basenu krytego z pomieszczeniami do SPA, zabiegów estetycznych. Całe opracowanie do wglądu u właściciela.

Teren usytuowany jest blisko zabytkowej kolejki turystycznej.
Z restauracji korzysta wielu turystów będących na wycieczce kolejką zabytkową. Jest to duża atrakcja dla rodzin z dziećmi.

Podana cena jest ceną netto - należy do niej doliczyć podatek vat 23%

Polecam

Symbol	MTN09853	Symbol SWO	377785

WestHouse Nieruchomości

+48 606 101 606
grzegorz@westhouse.com.pl

Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	2 200 000 PLN	Cena w EURO	477 400 €
Cena w USD	567 820 $	Cena za m2	4 219 PLN
Cena negocjowana	JEST	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	GRYFICKI
Gmina	REWAL	Miejscowość	POGORZELICA
Powierzchnia całkowita	521 m²	Powierzchnia działki	4 617 m²
Forma własności działki	UŻ. WIECZYSTE	Rodzaj obiektu	INNY
Rodzaj budynku	PENSJONAT	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Instalacje w obiekcie	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Rodzaj ogrodzenia	JEST
Nr Licencji	4454		

Grzegorz Jusiński
właściciel

606 101 606
grzegorz@westhouse.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.westhouse.com.pl**