WestHouse Nieruchomości

+48 606 101 606
grzegorz@westhouse.com.pl

OBIEKT NA SPRZEDAŻ

pow. całkowita: 1,575 m^2, pow. działki: 3,500 m^2,
MIELNO

Cena **6 300 000** zł











0% PROWIZJI

Na sprzedaż nowoczesny trzy letni ośrodek wczasowy z bardzo dobrą stopą zwrotu ośmio letnią.
Ośrodek wypoczynkowy wybudowany w 2017roku jest w idealnym stanie. Całe wyposażenie oraz wszelkie doposażenia ośrodka widoczne na zdjęciach są w cenie nieruchomości.

Położony 600 m od morza i 1200 metrów od jeziora Jamno, gdzie na powierzchni 3500 m² rozlokowanych jest 21 przytulnych, bogato wyposażonych domków o powierzchni 75 m² wraz z tarasem wypoczynkowym o powierzchni 15 m2.

WestHouse Nieruchomości

+48 606 101 606
grzegorz@westhouse.com.pl

W każdym domku znajduje się kompletnie wyposażona kuchnia ze zmywarką, salon, dwie sypialnie oraz WC z łazienką. Przed domkami znajdują się tarasy wyposażone w stoliki i miejsca do siedzenia. Do użytku są też leżaki i parawany plażowe. W domku maksymalnie może mieszkać 8 osób. Na terenie ośrodka znajduje się basen 50 m2, plac zabaw, zadaszone altanki i kamienne grille. Jest to miejsce gdzie można doskonale wypocząć w komfortowej, nowoczesnej przestrzeni pełnej zieleni i atrakcji.

Cena netto.

Serdecznie zapraszamy do prezentacji.

Symbol	KMF25683	Symbol SWO	377909
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	6 300 000 PLN	Cena w EURO	1 369 620 €
Cena w USD	1 544 760 $	Cena za m2	3 803 PLN
Cena negocjowana	JEST	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	KOSZALIŃSKI
Gmina	MIELNO	Miejscowość	MIELNO
Ulica	Okrężna	Powierzchnia całkowita	1 575 m²
Powierzchnia działki	3 500 m²	Forma własności działki	UŻ. WIECZYSTE
Rodzaj obiektu	MIESZKALNY	Rok budowy	2017
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Parter	TAK
Liczba pięter [wliczając parter]	1	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	PIEC ELEKTRYCZNY	Ogrzewanie	C.O. ELEKTRYCZNE
Instalacje w obiekcie	INTERNETOWA, ALARMOWA, OGRZEWANIE, ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Internet	JEST
Alarm	JEST	Monitoring	JEST
Rodzaj ogrodzenia	SIATKA	Nr Licencji	20405

Grzegorz Jusiński
właściciel

606 101 606
grzegorz@westhouse.com.pl