

OBIEKT NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 8, pow. całkowita: 484 m², pow. działki: 765 m²,

GOLENIÓW

Cena **1 450 000** zł

Na sprzedaż!

Lokal użytkowy na parterze budynku mieszkalno - usługowego o powierzchni 484,45 m² w Goleniowie.

Usytuowany w atrakcyjnym miejscu Goleniowa.

Możliwość podziału na dwa lokale.

W sąsiedztwie znajdują się ogólnodostępne miejsca postojowe.

MEDIA:

- gaz w budynku - instalacja rozprowadzona,
- wodociąg miejski,
- kanalizacja,

ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ:

- 8 sal sprzedaży,
- 3 korytarze,
- 2 magazyny"
- przedsionek,
- 4 WC,

- 2 pomieszczenia w piwnicy,
- Dobudówka.

W lokalu znajdują się 2 duże sale o powierzchni: 115 m² i 73,15 m² oraz pomieszczenia o mniejszym metrażu od 12-35 m².

Lokal posiada dużą witrynę i wejście bezpośrednio od ulicy.

Może być wykorzystany jako:

- lokal gastronomiczny,
- hurtownię,
- mały zakład produkcyjny,
- szkoła lub przedszkole itp.

Zapraszam na prezentację.

Symbol	MAR21880	Symbol SWO	378719
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	1 450 000 PLN	Cena w EURO	307 400 €
Cena w USD	346 115 \$	Cena za m ²	2 993 PLN
Cena negocjowana	JEST	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	GOLENIOWSKI
Gmina	GOLENIÓW	Miejscowość	GOLENIÓW
Powierzchnia całkowita	484 m ²	Powierzchnia działki	765 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj obiektu	HANDLOWO-USŁUGOWY
Rodzaj budynku	BIUROWO-HANDLOWY	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Parter	TAK	Liczba pięter [wliczając parter]	1
Instalacje w obiekcie	WENTYLACYJNA, INTERNETOWA, INSTALACJA PRZECIWPOŻAROWA, ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Wentylacja	JEST	Internet	JEST
Rodzaj ogrodzenia	BRAK	Nr Licencji	505



Grzegorz Jusiński
właściciel

606 101 606
grzegorz@westhouse.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.westhouse.com.pl**