WestHouse Nieruchomości

+48 606 101 606
grzegorz@westhouse.com.pl

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 6, pow. całkowita: 490 m^2, pow. działki: 1,487 m^2,
SZCZECIN, ZAŁOM

Cena **998 000** zł

Na sprzedaż piękny parterowy, wolnostojący dom usytuowany przy ścianie lasu. Na powierzchni ok 27Om2 znajduje się 5 pokoi, salon i otwarta na salon kuchnia oraz 2 łazienki. Jedna z sypialni posiada własna łazienkę. Na podłodze położono panele, ściany malowane. Dom został tak rozplanowany, iż niewielkim nakładem finansowym można go podzielić na dwa niezależne mieszkania. Dodatkowo, garaż również przystosowano do ewentualnej zmiany jego sposobu użytkowania na np. ok. 50m2 mieszkanie. Nadto, nad całym domem znajduje się poddasze o pow. ok. 220m2 i wysokości ok. 3m, które także można przekształcić na funkcję mieszkalną.
Ogrzewanie i ciepła woda z pieca gazowego 2obiegowego z zasobnikiem. Jest również możliwość ogrzania domu kominkiem (rozplanowano dystrybucję gorącego powietrza.
Dom posadowiony został na prawie 1500m2 działce z licznymi nasadzeniami.
Polecam i zapraszam na prezentację.

Symbol	GAN21475	Symbol SWO	380385
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	998 000 PLN	Cena w EURO	227 344 €
Cena w USD	268 562 $	Cena za m2	2 037 PLN

WestHouse Nieruchomości

+48 606 101 606
grzegorz@westhouse.com.pl

Cena negocjowana	JEST	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	ZAŁOM
Powierzchnia całkowita	490 m²	Powierzchnia działki	1 487 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	270 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY
Rok budowy	2004	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	PUSTAK	Typ kuchni	OTWARTA
Liczba łazienek	2	Droga dojazdowa	UTWARDZONA
Liczba pokoi	6	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA, INTERNETOWA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Internet	JEST
Lodówka	JEST	Pralka	JEST
Zmywarka	JEST	Rodzaj okien	PCV
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Rodzaj ogrodzenia	JEST
Garaż	JEST	Taras	JEST

Grzegorz Jusiński
właściciel

606 101 606
grzegorz@westhouse.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.westhouse.com.pl**