

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 8, pow. całkowita: 300 m², pow. działki: 1,300 m²,

RURZYCA

Cena **695 000** zł

Na sprzedaż dom wolnostojący po kapitalnym remoncie.

Idealny do zamieszkania i prowadzenia działalności gospodarczej lub dla dwóch rodzin

Powierzchnia użytkowa domu to 280m², ładna zagospodarowana działka o powierzchni 1300m².

Woda i kanalizacja miejska, ogrzewanie gazowe oraz kominek.

Dom składa się z parteru oraz poddasza użytkowego (praktycznie bez skosów)

Na pierwszym poziomie znajduje się :

- Duży salon z otwartą, widną kuchnią i jadalnią
- 2 pokoje
- wc
- kotłownia z pralnią
- przedpokoju
- oraz przeszklona weranda.

Na drugim poziomie znajduje się:

- 5 ustawnych, widnych pokoi
- kuchnia z oknem
- łazienka z oknem i garderobą
- przedpokój.

Dom można podzielić na dwa osobne mieszkania
Całość zadbane i funkcjonalna. Działka zagospodarowana.
200m od domu znajduje się przystanek autobusowy/Bus.
Do centrum Szczecina 25 km (30 min samochodem)
Do centrum Goleniowa 10 km (11min samochodem)
Do plaży w Lubiczynie (jezioro Dąbie) 8 km (10min samochodem)

Polecam i zapraszam na prezentacje

Symbol	MPN20708	Symbol SWO	380510
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	695 000 PLN	Cena w EURO	154 221 €
Cena w USD	182 090 \$	Cena za m2	2 317 PLN
Cena negocjowana	JEST	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	GOLENIOWSKI
Gmina	GOLENIÓW	Miejscowość	RURZYCA
Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE	Powierzchnia całkowita	300 m ²
Powierzchnia działki	1 300 m ²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	280 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Rok budowy	1930
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	2
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	8	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Garaż	JEST	Ogródek	JEST

Nr Licencji 22203



Grzegorz Jusiński
właściciel

606 101 606
grzegorz@westhouse.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.westhouse.com.pl**