

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 79,753 m²,

BRZozowo

Cena **175 457** zł

Przedmiotem oferty jest zespół działek, w tym:

- 3 działki rolne, inwestycyjne z wydaną decyzją o warunkach zabudowy nr 34/WZ/2016 - 32/WZ/2016, oraz
- 1 działka rolna, droga położone w miejscowości Brzozowo.

Możliwość podziału kolejnej działki ze względu na wydane decyzje o warunkach zabudowy.

Dojazd drogą gruntową (publiczną). Klasa RIVa, RIVb, ŁIVR IIIb

Kompleks od strony północnej graniczy ze Strugą Brzozowską.

Warunki zagospodarowania terenu:

- *budowa do siedemnastu budynków jednorodzinnych wolnostojących z garażem wbudowanym w bryłę budynku, parterowych z użytkowym poddaszem,
- *wskaźnik pow. zabudowy w stosunku do pow. działki - 16%,
- *bezpośredni dostęp do drogi publicznej ,
- *zapotrzebowanie na wodę z sieci wodociągowej znajdującej się bezpośrednio przy działce,
- *odprowadzenie ścieków sanitarnych do szczelnego zbiornika bezodpływowego.

KOSZTY POŚREDNICTWA POKRYWA TYLKO SPRZEDAJĄCY

Symbol	UBR22272	Symbol SWO	380572
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	175 457 PLN	Cena w EURO	38 934 €
Cena w USD	45 970 \$	Cena za m2	2 PLN
Cena negocjowana	JEST	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	GOLENIOWSKI
Gmina	PRZYBIERNÓW	Miejscowość	BRZozowo
Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE	Powierzchnia działki	79 753 m ²
Kształt działki	NIEREGULARNY	Rodzaj działki	ROLNA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Droga dojazdowa	GRUNTOWA
Dostępne sieci	EN. ELEKTR., BRAK GAZU, PRĄD W DRODZE	Energia elektryczna	JEST
Nr Licencji	2080		

Oferta bezpośrednia!**W przypadku tej nieruchomości nasze biuro pobiera wynagrodzenie tylko od sprzedającego****Grzegorz Jusiński**
właściciel**606 101 606**
grzegorz@westhouse.com.plWięcej ofert na stronie **www.westhouse.com.pl**