

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 43 m²,

MIĘDZYWODZIE

Cena **319 425** zł

MIĘDZYWODZIE - nowa inwestycja ok. 350m od plaży.

Apartamenty, to dwa kameralne budynki o nowoczesnej architekturze i niskiej zabudowie, usytuowane w otulinie lasu.

Budynki o trzech kondygnacjach z antresolą.

W każdym z budynków znajduje się 20 apartamentów o powierzchni od 33 m² do 65 m².

Na terenie zlokalizowano 42 zewnętrzne miejsca postojowe.

Propozycją sprzedaży jest mieszkanie II poziomowe, dwa pokojowe + dwa balkony w standardzie deweloperskim na drugim piętrze.

Mieszkanie o powierzchni 42,59m² w skład którego wchodzi:

1/ hol 2,88m²

2/ salon z aneksem kuchennym 25,70m² + balkon 6,68m²

3/ łazienka 4,46m²

4/ antresola 9,62m² + balkon 6,68m²

W mieszkaniach ogrzewa i ciepła woda z pieca gazowego.

Dodatkowo do mieszkania można dokupić zewnętrzne miejsce postojowe za kwotę 25tyś/zł brutto.

Główne atuty inwestycji:

1/ lokalizacja blisko zejścia na szeroką, piaszczystą plażę (około 350 metrów),

2/ położenie nieruchomości w otulinie lasu,

- 3/ duże przestronne okna z zewnętrznymi roletami,
- 4/ na parterze apartamenty z ogródkami,
- 5 /mieszkania na piętrach posiadają duże balkony lub tarasy,
- 6/ niskie koszty utrzymania,
- 7/ teren ogrodzony, brama wjazdowa otwierana pilotem, monitoring.

Sprzedaż apartamentów objęta jest stawką VAT 23%, który należy doliczyć do ceny.

Planowany termin zakończenia budowy – styczeń 2021 r.

Planowany termin podpisywania umów przeniesienia własności – 31.03.2021 r.

Istnieje możliwość umówienia się na prezentację i wejścia na budowę.

Zainwestuj i ciesz się niezależnością. Już nie musisz szukać apartamentów do wynajęcie, bo ten może być Twój.

Zapraszam.

Symbol	MTN10153	Symbol SWO	380583
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena	319 425 PLN	Cena w EURO	70 880 €
Cena w USD	83 689 \$	Cena za m2	7 500 PLN
Cena negocjowana	JEST	Czynsz ofertowy	300 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	KAMIEŃSKI	Gmina	DZIWNÓW
Miejscowość	MIĘDZYWODZIE	Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE
Powierzchnia całkowita	43 m ²	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2020
Standard	DO WYKOŃCZENIA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	2
Piętro	2	Liczba pięter [wliczając parter]	2
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Osiedle zamknięte	JEST
Rodzaj okien	PCV	Garaż	JEST

Ogródek	JEST	Balkon	JEST
---------	------	--------	------

Nr Licencji	23600
-------------	-------



Grzegorz Jusiński
właściciel

606 101 606
grzegorz@westhouse.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.westhouse.com.pl**