WestHouse Nieruchomości

+48 606 101 606
grzegorz@westhouse.com.pl

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 3,392 m^2,

DOŁUJE

Cena **848 000** zł

Dołuje - propozycją sprzedaży jest działka komercyjna o powierzchni 3392 m2.

Bardzo dobra lokalizacja, teren bezpośrednio skomunikowany z drogą krajową nr 10,
położony ok. 2 km od zjazdu na autostradę S3.

Właściciel wykonał:
1/ projekt oraz otrzymał pozwolenie na budowę instalacji gazowej do wszystkich działek
2/ projekt i pozwolenie na budowę na wykonanie zjazdu z drogi krajowej nr 10,
projekt organizacji ruchu zatwierdzony został przez Komendę Policji
3/ projekt i pozwolenie na budowę na wykonanie przyłącza kanalizacji sanitarnej oraz przyłącza instalacji wodociągowej
w której partycypuje Gmina
4/ projekt na utwardzenie drogi dojazdowej oraz projekt na odwodnienie tego odcinka drogi - kanalizacja deszczowa
5/ wykonane zostały badania gruntu.

Teren nie jest objęty Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego, natomiast w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dobra, teren położony jest w strefie rozwoju funkcji komercyjnych i publicznych.
Działka obecnie w statusie działki rolnej R IV A.

WestHouse Nieruchomości

+48 606 101 606
grzegorz@westhouse.com.pl

W bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się hale magazynowe i obiekty produkcyjne.
Działka o powierzchni 3392 m2 w cenie 848.000 zł wraz z udziałem w drodze.
Do ceny należy doliczyć podatek VAT 23%.

Polecam.

Symbol	MTN10168	Symbol SWO	380620
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	848 000 PLN	Cena w EURO	187 832 €
Cena w USD	227 179 $	Cena za m2	250 PLN
Cena negocjowana	JEST	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	POLICKI
Gmina	DOBRA (SZCZECIŃSKA)	Miejscowość	DOŁUJE
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Powierzchnia działki	3 392 m²
Rodzaj działki	KOMERCYJNA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Dostępne sieci	GAZ
Podłączony gaz	JEST	Nr Licencji	23600

Grzegorz Jusiński
właściciel

606 101 606
grzegorz@westhouse.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.westhouse.com.pl**