

LOKAL NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 191 m²,

SZCZECIN, CENTRUM

Cena **435 000** zł

Duży lokal zw samym centrum miasta z bramą wjazdową oraz możliwością zaparkowania przed lokalem.

Lokal o powierzchni łącznej 191,48m usytuowany w samym centrum miasta , łatwo dostępny dla potencjalnych klientów.

Parter stanowią dwie duże sale z możliwym wejściem z dwóch niezależnych stron.

Jednym z nich jest duża brama wjazdowa . Wygodnymi schodami wchodzimy na I poziom gdzie znajduje się duża, jasna sala oraz toaleta.

Lokal w stanie do remontu z możliwością dostosowania do własnych potrzeb.

Uwaga! Cena stanowi kwotę netto, należy do niej doliczyć 23% VAT.

Koszt najmu to kwota 3000zł + opłaty (czynsz do zarządcy oraz opłaty eksploatacyjne).

Zapraszam na prezentację .

Symbol	BRW20977	Symbol SWO	382452
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY

Cena	435 000 PLN	Cena w EURO	95 918 €
Cena w USD	116 754 \$	Cena za m2	2 272 PLN
Cena negocjowana	JEST	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	CENTRUM
Powierzchnia całkowita	191 m ²	Rodzaj budynku	MAGAZYNOWO-BIUROWY
Rok budowy	1930	Materiał ścian	CEGLA
Droga dojazdowa	UTWARDZONA	Parter	TAK
Liczba pięter [wliczając parter]	1	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Liczba miejsc parkingowych	1
Nr Licencji	3492		



Grzegorz Jusiński
właściciel

606 101 606
grzegorz@westhouse.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.westhouse.com.pl**