

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 11,367 m²,

PYRZYCE

Cena **784 000** zł

Nieruchomość przemysłowa, częściowo zabudowana, zlokalizowana przy głównej drodze, w pobliżu innych terenów przemysłowych.

W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego, teren oznaczony jest jako obszar zainwestowany do dalszego użytkowania jako przemy-składy.

Nieruchomość o pow. ok. 1,14 ha zabudowana - oznaczona jest jako tereny przemysłowe.

Zabudowę działki stanowi budynek socjalno - biurowy wymurowany z bloczków betonowych, budynek biurowo - magazynowy w konstrukcji stalowej szkieletowej wypełniony bloczkami z betonu komórkowego oraz wiata.

Budynek socjalno - biurowy stanowią: 2 pomieszczenia socjalne o łącznej pow. ok. 64 m², magazyn ok. 30 m², kotłownia, toalety oraz garaże o łącznej pow. ok. 100 m².

Budynek biurowo - magazynowy stanowią: w parterze - hale garażowe o łącznej pow. ok. 450 m², kotłownia, magazyn i pom. techniczne - ta część wykonana w standardzie podstawowym, na I piętrze - sala konferencyjna o pow. 43 m², 6 pomieszczeń biurowych o pow. łącznej ok. 92 m², magazyn, toalety. Ta część budynku wykonana została z materiałów o podwyższonym standardzie.

Symbol	AWY20668	Symbol SWO	382795
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ

Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	784 000 PLN	Cena w EURO	172 166 €
Cena w USD	201 018 \$	Cena za m2	69 PLN
Cena negocjowana	JEST	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	PYRZYCKI
Gmina	PYRZYCE	Miejscowość	PYRZYCE
Powierzchnia działki	11 367 m ²	Kształt działki	NIEREGULARNY
Rodzaj działki	PRZEMYSŁOWA	Forma własności działki	UŻ. WIECZYSTY
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Dostępne sieci	EN. ELEKTR., WODOCIĄG, KANAL.SANIT., GAZ, GAZ, PRĄD
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Nr Licencji	5038		



Grzegorz Jusiński
właściciel

606 101 606
grzegorz@westhouse.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.westhouse.com.pl**