

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 45 m²,

GOLENIÓW

Cena **240 000** zł

Zapraszamy do zapoznania się z interesującą ofertą sprzedaży 2-pokojowego MIESZKANIA, z bardzo dużym potencjałem, w ścisłym CENTRUM Goleniowa przy ul. Barnima I !!!

Lokal mieszkalny o pow. użytkowej 44,61 m2 położony jest na PARTERZE bloku mieszkalnego i składa się z następujących pomieszczeń:

- salonu z przejściem do kuchni,
- kuchni,
- sypialni,
- przedpokoju,
- łazienki.

Mieszkanie posiada BALKON oraz przynależną piwnicę.

Lokal mieszkalny nadaje się do remontu.

Znakomicie nadaje się na przekształcenie w lokal usługowy lub jako inwestycja pod wynajem.

STANDARD WYKOŃCZENIA

Okna Pcv, na ścianach boazeria/panele ściennie/tapeta, na podłogach panele oraz terakota. Na sufitach kasetony.

KOSZTY związane z utrzymaniem mieszkania:

- czynsz do Wspólnoty Mieszkaniowej - ok. 290 zł w tym zaliczki na: ogrzewanie z sieci miejskiej, zimną wodę, śmieci, utrzymanie części wspólnych, fundusz remontowy,
- gaz z butli - piec gazowy typu Junkers (ciepła woda w kuchni, kuchenka gazowa)
- ciepła woda w łazience - bojler elektryczny,
- prąd według zużycia.

LOKALIZACJA

Mieszkanie znajduje się w atrakcyjnej lokalizacji, w ścisłym centrum - ul. Barnima.
W pobliżu sklepy, usługi, Kościół, Urząd Miasta, Urząd Skarbowy, bank.

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJE I DO SKŁADANIA OFERT ZAKUPU !!!

U NAS SPRAWDZISZ SWOJĄ ZDOLNOŚĆ KREDYTOWĄ.

BEZPŁATNIE POMAGAMY W UZYSKANIU KREDYTU HIPOTECZNEGO NA ZAKUP MIESZKANIA !!!

Symbol	MNI21203	Symbol SWO	382810
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	240 000 PLN	Cena w EURO	53 424 €
Cena w USD	60 648 \$	Cena za m2	5 380 PLN
Cena negocjowana	JEST	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	GOLENIOWSKI
Gmina	GOLENIÓW	Miejscowość	GOLENIÓW
Ulica	Barnima I	Powierzchnia całkowita	45 m²
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	NISKI BLOK
Rok budowy	1970	Standard	DO REMONTU
Materiał ścian	CEGŁA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba pokoi	2	Liczba pięter [wliczając parter]	4
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Rodzaj okien	PCV	Balkon	JEST
Nr Licencji	19459		



Grzegorz Jusiński
właściciel

606 101 606
grzegorz@westhouse.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.westhouse.com.pl**