WestHouse Nieruchomości

+48 606 101 606
grzegorz@westhouse.com.pl

LOKAL NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 61 m^2,

SZCZECIN, POMORZANY

Cena **369 000** zł

Polecamy bardzo jasne i słoneczne 2-pokojowe mieszkanie tuż przy szpitalu na Pomorzanach. Dzięki lokalizacji i ekspozycji przy wjeździe do szpitala, mieszkanie idealnie nadaje się na gabinety lekarskie.

Mieszkanie znajduje się na I piętrze, składa się z 2 dużych rozkładowych pokoi, kuchni, przedpokoju, WC oraz wnęki z prysznicem.
Kuchnia połączona jest z zabudowanym balkonem, który może służyć jako poczekalnia lub trzeci pokój/gabinet. Na podłodze panele, ściany gładzone, wymieniona instalacja elektryczna, wszystkie okna wymienione zostały na PCV. WC oraz wnęka w której znajduje się prysznic w glazurze i terakocie. Do dopieszczenia jest sufit w kuchni ze względu na ściągnięte kasetony.

Czynsz jest naprawdę bardzo niski jak na taki metraż, wynosi tylko 280 zł razem z funduszem remontowym. Ogrzewanie oraz ciepła woda z ekonomicznego pieca gazowego (do wglądu rachunki za gaz).
Do mieszkania przynależy duża, ok 20-metrowa piwnica.

Zapraszam na prezentację!

Symbol	BON35876	Symbol SWO	382974
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ

WestHouse Nieruchomości

+48 606 101 606
grzegorz@westhouse.com.pl

Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	369 000 PLN	Cena w EURO	80 590 €
Cena w USD	96 125 $	Cena za m2	6 057 PLN
Cena negocjowana	JEST	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	POMORZANY
Powierzchnia całkowita	61 m²	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1930	Materiał ścian	CEGŁA
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Piętro	1
Liczba pięter [wliczając parter]	4	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Instalacje w lokalu	OGRZEWANIE	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Liczba miejsc parkingowych	1	Nr Licencji	319

Grzegorz Jusiński
właściciel

606 101 606
grzegorz@westhouse.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.westhouse.com.pl**