

LOKAL NA WYNAJEMliczba pokoi: 4, pow. całkowita: 71 m²,

SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM

Cena **2 000** zł

Bardzo ładny lokal biurowy 71,3 m² na parterze, z wyjściem na taras w prestiżowym budynku apartamentowym wybudowanym w 2000 roku w pobliżu Urzędu Miejskiego i tras spacerowych. 3 pokoje biurowe, z największego wyjście na taras, na poziomie zerowym. Największy pokój jest połączony z holem, na podłodze holu i tego pokoju na podłodze terakota, drugi pokój biurowy mniejszy ok. 12 m², na podłodze panele, trzeci obecnie służy jako archiwum, na podłodze panele. Ponadto pomieszczenie socjalne ze zlewozmywakiem i szafkami i oddzielnie toaleta z umywalką w glazurze i terakocie. Wszystkie pokoje z drewnianymi, nowoczesnymi oknami zaopatrzonymi w rolety zewnętrzne. Meble widoczne na zdjęciach mogą pozostać do dyspozycji najemcy cena o uzgodnienia z poprzednim najemcą. Zainstalowana serwerownia. Ogrzewanie z SEC. Czynsz najmu 2000 zł. Czynsz do wspólnoty 322 zł, ogrzewanie i prąd to dodatkowo około 300 zł miesięcznie. Kaucja 3000 zł. Umowa minimum na 1 rok. W lokalu nie ma barier, dostęp do lokalu również bez barier.

Symbol	FKT23600	Symbol SWO	383585
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	30.09.2020	Cena	2 000 PLN
Cena w EURO	440 €	Cena w USD	512 \$

Cena negocjowana	JEST	Czynsz ofertowy	2 000 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM	Powierzchnia całkowita	71 m²
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	BIUROWY	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2000	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Parter	TAK	Liczba pięter [wliczając parter]	4
Instalacje w lokalu	KOMPUTEROWA, OGRZEWANIE	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Nr Licencji	151		



Grzegorz Jusiński
właściciel

606 101 606
grzegorz@westhouse.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.westhouse.com.pl**