

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 492 m², pow. działki: 492 m²,

SZCZECIN, WARSZEWO

Cena **370 000** zł

Proponujemy do zakupu segment bliźniaka zlokalizowanego w starszej części dzielnicy Warszewo, m. Szczecin. Segment bliźniaka zlokalizowany na działce o powierzchni 492 m² (oraz ok 100 m² dzierżawione od m. Szczecin-pas terenu przy ulicy).

Cicha ulica zabudowana domami jednorodzinnymi w otoczeniu zieleni.

Na dom II kondygnacyjny, w skład którego wchodzi, na parterze: 2-wa pokoje, kuchnia z oknem, przedpokoje, wc z oknem oraz pomieszczenie gospodarcze np do zaadaptowania na dodatkowy pokój lub warsztat.

Na piętrze są 2-wa pokoje, przedpokój i pomieszczenie do zaadaptowania na dużą łazienkę.

Pod budynkiem duża piwnica. Działka ogrodzona z nasadzeniami. Wszystkie media, dach po remoncie. Dom wymaga remontu, ale można w nim aktualnie zamieszkać.

Atrakcyjna cena za segment bliźniaka, z uwagi na bardzo dobrą lokalizację, blisko centrum, a jednocześnie w poszukiwanej dzielnicy.

W rejonie liczna sieć usługowo-handlowa, szkoły, przedszkole, restauracja, linia autobusowa itp

Cena do negocjacji.

Zapraszam do zapoznania się z nieruchomością.

Symbol	INW28895	Symbol SWO	383840
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ

Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	370 000 PLN	Cena w EURO	83 842 €
Cena w USD	98 531 \$	Cena za m2	752 PLN
Cena negocjowana	JEST	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	WARSZEWO
Powierzchnia całkowita	492 m²	Powierzchnia działki	492 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	65 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	PÓŁ BLIŹNIAKA
Rok budowy	1937	Standard	DO REMONTU
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba łazienek	1	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	KOSTKA BRUKOWA	Liczba pokoi	4
Liczba pięter [wliczając parter]	1	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. WŁASNE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Rodzaj okien	PCV	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Rodzaj ogrodzenia	JEST	Nr Licencji	147



Grzegorz Jusiński
właściciel

606 101 606
grzegorz@westhouse.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.westhouse.com.pl**