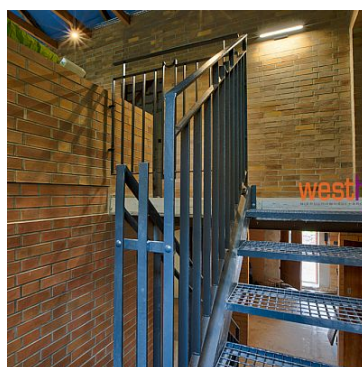
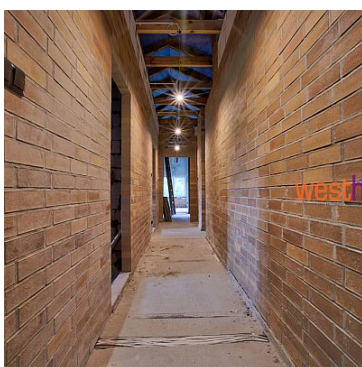
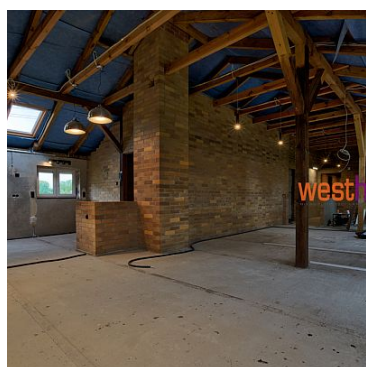


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 6, pow. całkowita: 435 m², pow. działki: 3,800 m²,

MOCZYŁY

Cena **1 660 000** zł



Budynek położony jest wśród kompleksu działek wchodzących w skład nieruchomości o powierzchni 3800m2 położonej kilkaset metrów od zachodniego brzegu Odry.

Dwupietrowy dom o łącznej powierzchni 435m2 składaj się z :

Parter :

Garazu 3 stanowiskowego

Holl główny

pokój audiowizualny z barem z wyjściem na zadaszony taras który pokryty jest kostką granitową

dwie toalety

kotłownia z pralnią
pomieszczenie ogrodnicze
pomieszczenie gospodarcze
pokój rekreacyjny z aneksem kuchennym i łazienką

Piętro :
Salon z jadalnią
otwarta kuchnia
spiżarnia
4 pokoje z własną łazienką i przedpokojem
1 pokój kominkowy z pokojem kąpielowym i przedpokojem
Pokoje dostępne z korytarzu.
W każdym pokoju znajduje się miejsce na dużą szafę

Na terenie nieruchomości znajdują się dwa oczka wodne połączone ze sobą strumyczkiem przy których zostało urządzone miejsce na ognisko.

Media : Woda, kanalizacja, instalacja satelitarna, instalacja domofonowa, instalacja elektryczna, instalacja audiowizualna, instalacja oświetleniowa wewnętrzna i zewnętrzna, w tym zasilanie siłowników do bram wyjazdowych. W założeniu ma być kocioł gazowy kondensacyjny, a jako alternatywne źródło ciepła można zastosować pompę ciepła.
W Salonie i dwóch pokojach możliwość podłączenia indywidualnych kominków.

Budynek jest w trakcie prac adaptacyjnych i wykończeniowych przeznaczony do indywidualnej aranżacji.

Zapraszam na prezentację

Symbol	ROY02188	Symbol SWO	395694
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	1 660 000 PLN	Cena w EURO	359 058 €
Cena w USD	405 538 \$	Cena za m2	3 816 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	POLICKI	Gmina	KOŁBASKOWO
Miejscowość	MOCZYŁY	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Powierzchnia całkowita	435 m ²	Powierzchnia działki	3 800 m ²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	435 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY

Rok budowy	2014	Standard	DO WYKOŃCZENIA
Materiał ścian	CEGLA	Liczba pokoi	6
Liczba pięter [wliczając parter]	1	Instalacje	ELEKTRYCZNA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Domofon	JEST	Rodzaj okien	PCV, ANTYWŁAMANIOWE
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Rodzaj ogrodzenia	MIESZANE
Garaż	JEST	Nr Licencji	18591



Grzegorz Jusiński
właściciel

606 101 606
grzegorz@westhouse.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.westhouse.com.pl**